Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

Сиреневый, 12				
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.11.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**-142 963,20**	**Расходы в 2022г.**	**48 743,00**
Общая площадь МКД	м2	**2 918,97**		
Тариф по ТР с 01.12.2021г.	руб.	**4,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**13 135,37**		
Начисления от провайдеров	руб.	**18 900,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**157 624,38**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**33 561,18**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**-15 181,82**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт ОДПУ ЦО	шт	1,00		8 016,00		подвал	Промсервис-У	17.01.2022г.№4
Прочистка канализационного выпуска	м.п	12,00		7 252,00		торец подъезд № 1	ООО "Анри"	30.06.2022г.№6118
Устройство песочницы	шт	1,00	6 512,00			детская площадка	ООО "Анри"	30.06.2022г.№711
Ремонт расходомера на системе ЦО	шт	1,00		13 225,00		подвал	Промсервис-У	01.08.2022
Прочистка канализационного выпуска и лежака в подвале	м.п	15,00		9 181,00		подъезд № 1	ООО "Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№1115
Прочистка ДВК	м.п	15,00		1 519,00		кв.56	ООО "Заречное"	31.10.2022г.№227
Прочистка ДВК	м.п	15,00		1 519,00		кв.2	ООО "Заречное"	30.11.2022г.№312
Прочистка ДВК	м.п	15,00		1 519,00		кв.53	ООО "Заречное"	30.11.2022г.№314
Итого выполнено работ на сумму:			6 512,00	42 231,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**48 743,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.